

**Csővár község Önkormányzata képviselő-testületének
17/2004.(XII.15) rendelete
a köztisztaságról és a települési környezet fenntartásáról
egységes szerkezetben a 14/2008. (XII. 31.) sz. rendelettel**

Csővár község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján Csővár község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy Csővár község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- (2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- (4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlan tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.
- (5) A település egész területén a szervezett szemétszállításról az önkormányzat gondoskodik, amelyről külön rendelet rendelkezik.

**II. Fejezet
Az ingatlanok és közterületek tisztántartása**

2. §

- (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gasztól megtisztítsák.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

- (4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed; ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni (továbbiakban: járda).
- (5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (6) A tényleges használó kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (7) A járdaszakasz tisztántartásakor kerülni kell a környezetkárosító anyagok használatát, gyomtalanításkor kiemelt figyelmet kell fordítani a permetezőanyagok előírásoknak megfelelő felhasználására.
- (8) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság mentesítését a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.
- (9) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (10) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.
- (11) Az intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari létesítmények előtti járdaszakasz síktalanítását és a hó eltakarítását nyitás előtt, illetve zárás után, napközben szükség szerint köteles az arra jogosult elvégezni.

3. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása - az ingatlan előtti szakaszra terjedően - az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles a járdaszakasz melletti átereszt, vízlefolyást biztosító árokrészt a gyomtól, szeméttől, hótól, jégtől és más lefolyást gátló anyagtól megtisztítani.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos. El-dugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, bele-seperni, vagy bevezetni tilos.

4. §

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (5) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (6) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni.

5. §

- (1) Közterületen szennyező anyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

6. §

- (1) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (2) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

7. §

- (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmét és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (2) Épületen (kapun, ablakon stb.) egyéb létesítményben lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

8. §

- (1) Közterületek, parkok, játszóterek, sportolás céljára szolgáló területek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területeken szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.
- (2) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

- (3) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (4) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.
- (5) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

9. §

- (1) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.
- (2) Utcai árusítás után az árus(ok) köteles(ek) az igénybevett helyet és annak környezetét rendbe tenni, a keletkezett szemetet eltávolítani.

10. §

- (1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet vezetni, partjait szemet vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.
- (3) Ivóvíz szolgáltató kút, közkifolyó vagy forrás környékén tilos minden olyan tevékenység (mosakodás, gépjárművek mosása, állatok itatása, stb.), amely fertőzést eredményezhet.

11. §

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
 - a gyalogos közlekedési útvonalon,
 - az útkereszteződésben,
 - az úttorkolatban,
 - a kapubejárat elé, annak szélességében,
 - a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
 - a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.
- (3) A járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is, hóesés után azonnal el kell takarítani.

III. Fejezet

Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése

12.§

- (1) Avar és kerti hulladék komposztálása ajánlott. Elégetése a község kül- és belterületén tilos.
- (2) A rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék).
- (3) A kerti hulladék elszállításának szabályozása a szervezett szemétszállításról szóló rendeletben történik.

IV. Fejezet
A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

13.§

- (1) Közterületen ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója köteles gondoskodni.
- (2) Az ivóvizet szolgáltató kutak, közkifolyók környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztán tartani és megvédeni az esetleges szennyeződéstől.
- (3) Minden olyan területen, illetőleg létesítményben, ahol tömegforgalom bonyolódik le, az 1-2. §-ban említettek kötelesek a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres kiürítéséről és tisztán tartásáról gondoskodni.

V. Fejezet
Vegyes és záró rendelkezések

14.§

- (1) Aki a (2) bekezdésben meghatározott magatartási szabályokat, kötelezettségeket és tilalmakat megszegi –amennyiben súlyosabbnak minősülő cselekmény nem valósul meg- szabálysértést követ el és 30 000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) Szabálysértést követ el, s vele szemben az (1) bekezdésben szerint kell eljárni, aki
 - a) az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant felszólítás után nem műveli meg, nem tartja rendben, gyomtól, gáztól nem tisztítja meg,
 - b) a járda melletti gázt nem irtja ki, a járdára kinyúló ágakat, bokrokat nem nyesi meg,
 - c) a járda tisztántartásáról (hóeltakarítás, síkosságmentesítés) nem gondoskodik,
 - d) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja vagy a csapadékvíz akadálytalan lefolyását nem biztosítja,
 - e) a csapadékelvezető árokba szennyezett vizet enged, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot helyez el,
 - f) építkezés előtti területen a tisztaságot nem biztosítja,
 - g) közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, szemetet engedély nélkül szállít vagy elhelyez,
 - h) járműmosással, olajcserével szennyeződést okoz,
 - i) gondozott zöldterületre járművel ráhajt, azon parkol, vagy azt károsítja,
 - j) építményeket, kerítéseket, élőfát felirattal megrongál,
 - k) idejétmúlt hirdetményt nem távolít el,
 - l) parkot, játszóteret, sportolás céljára szolgáló területet beszennyez,
 - m) a közterületen elhelyezett és általa beszennyezett felszerelési, berendezési tárgyat nem tisztítja meg,
 - n) alkalmi jelleggel igénybe vett közterületen és környékén keletkezett szemetet nem távolítja el,
 - o) közkifolyó környékén olyan tevékenységet folytat, amely fertőzést eredményez,
 - p) a járdáról letakarított jeget, havat úgy helyezi el, hogy az a gyalogos, illetve gépjármű forgalmat akadályozza,
 - q) avart vagy kerti hulladékot többszöri (legalább kétszeri) felszólítás ellenére eléget,
 - r) ebek által okozott szennyezés eltakarításáról nem gondoskodik.

- (3) A rendeletben foglaltak megsértése, be nem tartása miatt szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatásköre.
- (4) E rendelet 2005. január 1-jén lép hatályba.
- (5) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.¹

Csővár, 2004. november 26.

Dian József
polgármester

Kiskutiné Cseri Mária
jegyző

A rendelet kihirdetésre került.
Csővár, 2004. december 15.

Kiskutiné Cseri Mária
jegyző

¹ Módosította a 14/2008. (XII. 31.) rendelet 1. §-a. Hatályba lépett: 2008. december 31.